



## COMUNE DI CASTELTERMINI

PROVINCIA DI AGRIGENTO

### SETTORE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N° 97 DEL 09/07/2009

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento degli edifici comunali alle vigenti norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità – Interventi prioritari.  
Approvazione perizia di assestamento del quadro economico e liquidazione spettanze al R.U.P.

L'anno duemilanove il giorno nove del mese di luglio alle ore 10,00

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

PREMESSO:

**Che** con determinazione del Sindaco, l'Arch. Vincenzo Castania, è stato nominato R.U.P. dei lavori in oggetto indicati;

**Che** a seguito della cessazione del contratto dell'Arch. Vincenzo Castania, il sottoscritto Geom. Michele Reina, con determinazione del Sindaco n° 58 del 10/08/2006 è stato nominato R.U.P. dei lavori in oggetto indicati;

**Che** con determinazione del Sindaco del 06/06/2002 e successivamente in data 12/06/2003, con determinazione n° 67 del R.U.P., a seguito del recepimento in Sicilia della L. 109/94 e del relativo Regolamento di attuazione (D.P.R. 21/12/1999, n. 554), è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento degli edifici comunali alle vigenti norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità – Interventi prioritari, redatto dal dott. Ing. Vincenzo Spera dell'importo complessivo di £ 1.070.000.000 pari ad € 552.608,88, le cui somme sono di seguito ripartite:

<b>A) Importo lavori</b>		<b>€ 389.506,07</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 16.592,35</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 372.913,72</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
a) I.V.A. sui lavori 10%	€ 38.950,61	
b) Competenze tecniche	€ 86.468,06	
c) I.V.A. competenze tecniche 20%	€ 17.052,31	

d) Competenze collaudo	€ 2.389,20	
e) I.V.A. su collaudo 20%	€ 470,92	
f) Comp. Resp. del Proc. (il x1,5%)x25%	€ 1.460,65	
g) Oneri Comp. Resp. del Proc. (32,8%)	€ 479,09	
h) Acc. di cui all'art. 26, comma 4 L. 109/94 (0,50%)	€ 1.947,53	
i) Spese per pubblicità bandi di gara	€ 6.455,71	
l) Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.428,73	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 163.102,81</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 552.608,88</b>

Che a seguito dell'esperimento di asta pubblica, i lavori sono stati aggiudicati all'A.T.I. IMPRETEL s.r.l.-Graziani Francesco & C. s.a.s., che ha offerto il ribasso del 18,38%, giusto contratto d'appalto stipulato in data 06/11/2003 Rep. n. 625, registrato ad Agrigento in data 14/11/2003 al n. 3432 serie I<sup>^</sup>, pertanto il quadro economico rideterminato risulta essere il seguente:

<b>A) Importo lavori al netto</b>		<b>€ 304.372,18</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 16.592,35</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 320.964,53</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
a) I.V.A. sui lavori 10%	€ 32.096,45	
b) Competenze tecniche	€ 86.468,06	
c) I.V.A. competenze tecniche 20%	€ 17.052,31	
d) Competenze collaudo	€ 2.389,20	
e) I.V.A. su collaudo 20%	€ 470,92	
f) Comp. Resp. del Proc. (il x1,5%)x25%	€ 1.460,65	
g) Oneri Comp. Resp. del Proc. (32,8%)	€ 479,09	
h) Acc. di cui all'art. 26, comma 4 L. 109/94 (0,50%)	€ 1.947,53	
i) Spese per pubblicità bandi di gara	€ 6.455,71	
l) Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.428,73	
m) Ribasso d'asta	€ 68.541,54	
n) I.V.A. sul ribasso d'asta 10%	€ 6.854,16	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 231.644,35</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 552.608,88</b>

Vista la Perizia di Variante n. 1 redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B e b-bis) della L. 109/94 adottata con la L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 secondo il nuovo quadro economico che di seguito si riporta:

<b>A) Importo lavori al netto</b>		<b>€ 335.478,97</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 21.953,40</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 357.432,37</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		

a) I.V.A. sui lavori 10%	€ 35.743,24	
b) Competenze tecniche	€ 100.148,17	
c) I.V.A. competenze tecniche 20%	€ 19.745,94	
d) Competenze collaudo	€ 2.389,20	
e) I.V.A. su collaudo 20%	€ 470,92	
f) Comp. Resp. del Proc. (il x1,5%)x25%	€ 1.623,67	
g) Oneri Comp. Resp. del Proc. (32,8%)	€ 532,56	
h) Acc. di cui all'art. 26, comma 4 L. 109/94 (0,50%)	€ 2.164,85	
i) Spese per pubblicità bandi di gara	€ 6.455,71	
l) Oneri restanti a seguito di riutilizzo del rib. d'asta	€ 25.902,25	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 195.176,51</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 552.608,88</b>

**Vista** la Perizia di Variante n. 2 redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B e b-bis) e comma 3 della L. 109/94 adottata con la L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 e L.R. 7/2005 secondo il nuovo quadro economico che di seguito si riporta:

<b>A) Importo lavori al netto</b>		<b>€ 360.800,94</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 22.835,23</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 383.636,17</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
a) I.V.A. sui lavori 10%	€ 38.363,62	
b) Competenze tecniche	€ 120.618,43	
c) Competenze collaudo statico	€ 1.497,44	
e) I.V.A. su collaudo statico	€ 294,19	
f) Comp. Resp. del Proc. (il x1,5%)x25%	€ 1.743,32	
g) Spese per pubblicità bandi di gara	€ 6.455,71	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 168.972,71</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 552.608,88</b>

**Vista** la Perizia di assestamento del quadro economico che di seguito si riporta:

<b>A) Importo lavori al netto</b>		<b>€ 360.800,94</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 22.835,23</b>
<b>Importo lavori a base d'asta</b>		<b>€ 383.636,17</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
a) I.V.A. sui lavori 10%	€ 38.363,62	
b) Competenze tecniche	€ 120.111,47	
c) Competenze collaudo statico	€ 1.497,44	
e) I.V.A. su collaudo statico	€ 294,19	
f) Comp. Resp. del Proc.	€ 2.250,28	
h) Spese per pubblicità bandi di gara	€ 6.455,71	

<b>Totale somme a disposizione dell'Amm/ne</b>		<b>€ 168.972,71</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 552.608,88</b>

**Considerato** che occorre procedere all'approvazione della perizia di assestamento del quadro economico dei lavori di adeguamento degli edifici comunali alle vigenti norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità – Interventi prioritari;

**Considerato**, altresì, che occorre procedere alla liquidazione delle spettanze dovute, pari ad € 1.692,49, comprensivo di oneri a carico dell'Ente, al R.U.P. Arch. Vincenzo Castania.  
Liquidare le spettanze dovute, pari ad € 557,79, comprensivo di oneri a carico dell'Ente, al R.U.P. Geom. Michele Reina;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

### DETERMINA

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- approvare la perizia di assestamento del quadro economico dei lavori di adeguamento degli edifici comunali alle vigenti norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità – Interventi prioritari;</li> <li>- liquidare le spettanze dovute, pari ad € 1.692,49, comprensivo di oneri a carico dell'Ente, al R.U.P. Arch. Vincenzo Castania;</li> <li>- liquidare le spettanze dovute, pari ad € 557,79, comprensivo di oneri a carico dell'Ente, al R.U.P. Geom. Michele Reina.</li> </ul> |
|---|

**IL R.U.P.**  
*Geom. Michele Reina*